

# \* RIF. 1123 - VILLA CON AMPIO GIARDINO E TERRENO

\*

## San Valentino Torio (Salerno)

Rif. 1123 - In zona residenziale proponiamo in vendita ampia villa con giardino. La villa di circa 150 mq. calpestabili è composta da luminosissimi ed ampi ambienti: soggiorno, cucina con camino, dove si presenta una scala per accedere al garage di circa 160 mq ed al tetto di copertura, studio, quattro camere da letto e due bagni, oltre ad ampie balconate perimetrali. Annesso spazio esterno in parte pavimentato ed in parte adibito a giardino con frutteto, oltre a terreno ricadente nel PUC in zona B4, con possibile di accesso indipendente dall'abitazione.

## VENDITA RESIDENZIALE € 515.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	22-01-2024	Tipo di contratto	VENDITA residenziale
Riferimento	1123	Prezzo	€ 515.000,00
Tipologia	VILLA / VILLETTA		
Stato immobile	buono stato		

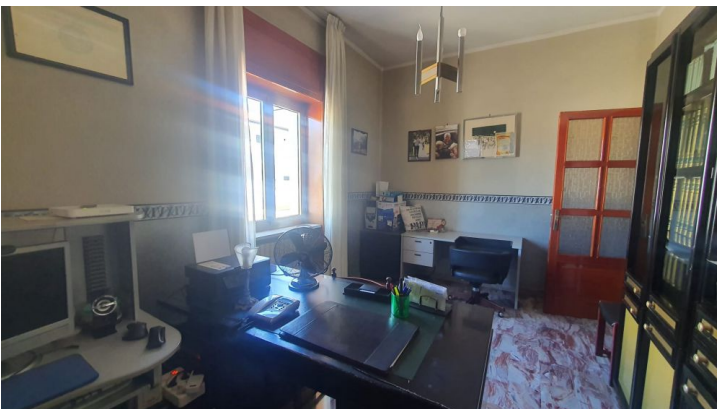
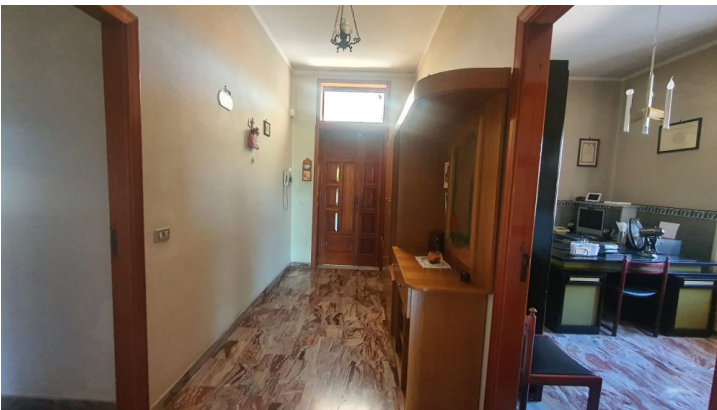
  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	San Valentino Torio	Classe energetica	in corso
Provincia	Salerno	m <sup>2</sup>	180
Regione	Campania	Vani	N. 6
Stato	Italy	Camere	

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	1	Garage	m <sup>2</sup> 180
Piano di accesso	rialzato		
Ingresso indipendente			











**RIFERIMENTO**

TIRRENO IMMOBILIARE - S.V.TORIO

PIAZZA AMENDOLA

3921839725

[tirrenoimmobiliare.info@gmail.com](mailto:tirrenoimmobiliare.info@gmail.com)

[www.tirrenoimmobiliare.info](http://www.tirrenoimmobiliare.info)