

# \* Rif. 1496 - PRESTIGIOSA VILLA CON AMPIO GIARDINO

## Sarno (Salerno)

Rif. 1496 - Prestigiosa villa, dettagliatamente rifinita, con giardino annesso d circa 1.000 mq, ben curato e con piante di frutto. La villa, disposta su tre livelli, ha una cucina con forno e frigorifero, un bagno e una camera da letto. L'ingresso principale al piano rialzato, attraverso il quale si accede alla ampia e luminosissima zona giorno con ampio divano e terrazzi attraverso i quali si può godere del bellissimo verde circostante, con annesso portico. Al primo piano la zona notte con tre ampie camere da letto e un bagno, attraverso la scala in marmo, ricoperta con prestigioso parquet che ricopre anche i pavimenti sia della zona giorno che zona notte. Ampio terrazzo di circa 100 mq.

## VENDITA RESIDENZIALE

### € 550.000,00

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	10-04-2025	Tipo di contratto	VENDITA residenziale
Riferimento	1496	Prezzo	€ 550.000,00
Tipologia	VILLA / VILLETTA		
Stato immobile	buono stato		

  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Comune	Sarno	Classe energetica	IN CORSO
Provincia	Salerno	m <sup>2</sup>	200
Regione	Campania	Vani	N. 6
Stato	Italy	Camere	N. 3 / con bagno in camera, completo
		Terrazzi	
		Balconi	
		Cantine	

  

AUTO		ACCESSORI	
Garage	m <sup>2</sup> 50	Riscaldamento	
		Condizionamento	
		Citofoni	

  

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m <sup>2</sup> 1000













**RIFERIMENTO**

TIRRENO IMMOBILIARE  
SAN VALENTINO TORIO - PIAZZA AMENDOLA  
3921839725  
[annunci.tirrenoimmobiliare@gmail.com](mailto:annunci.tirrenoimmobiliare@gmail.com)  
[www.tirrenoimmobiliare.info](http://www.tirrenoimmobiliare.info)