

# RIF. 1600 - CAPANNONE CON AMPIO PIAZZALE

**San Valentino Torio (Salerno)**

RIF. 1600 - Proponiamo in vendita capannone di nuova costruzione di mq. 600 situato in posizione strategica e facilmente raggiungibile, con ampio piazzale di mq. 2500.

Il piazzale recitato con muro in cemento armato e sovrastante ringhiera, sarà realizzato con pavimento industriale spessorato per consentire manovre e stoccaggio a carichi pesanti come anche internamente al capannone. L'immobile è ideale per attività produttive, logistiche o di deposito.

Caratteristiche principali:

Superficie capannone 600 mq

Piazzale esterno recitato 2.500 mq

Altezza interna 5 mt.

Accesso agevolato per mezzi pesanti e TIR

Ampia area di manovra e carico/scarico

Struttura moderna e realizzata secondo le normative vigenti.

Possibilità di personalizzazione per le varie esigenze, tipo banchine di carico.

IL PREZZO POTRA' VARIARE ANCHE IN DIMINUZIONE, IN BASE ALLE LAVORZIONI RICHIESTE.

Per maggiori informazioni o per fissare un sopralluogo, contattaci al 3921839725

**VENDITA NON RESIDENZIALE**  
**€ 1.500.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
<b>Publicato il</b>	09-06-2025	<b>Tipo di contratto</b>	VENDITA non residenziale
<b>Riferimento</b>	1600	<b>Prezzo</b>	€ 1.500.000,00
<b>Tipologia</b>	CAPANNONE / LABORATORIO		
<b>Stato immobile</b>	nuova costruzione		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
<b>Comune</b>	San Valentino Torio	<b>Classe energetica</b>	A
<b>Provincia</b>	Salerno		
<b>Regione</b>	Campania		
<b>Stato</b>	Italy		

